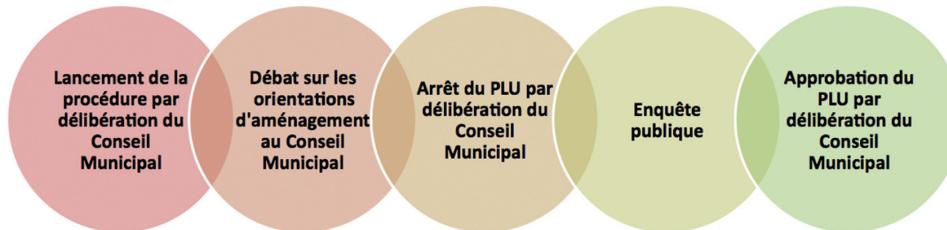


Avec l'augmentation de la population (50 000 habitants à l'horizon 2030), le nouveau Plan Local d'Urbanisme de la Ville du Lamentin doit créer les conditions d'un développement territorial harmonieux, équilibré, durable et maîtrisé.

- Faire du centre-ville du Lamentin une centralité majeure attractive et rénovée ;
- Reconstituer des pôles de vie équilibrés et maîtrisés dans les quartiers Ouest, un secteur en plein essor
- Redéfinir des centralités de proximité dans les quartiers périphériques pour retrouver une vie de quartier apaisée ;
- Organiser les déplacements et promouvoir toutes les mobilités
- Confirmer notre place de capitale économique
- Protéger et valoriser une qualité environnementale exceptionnelle

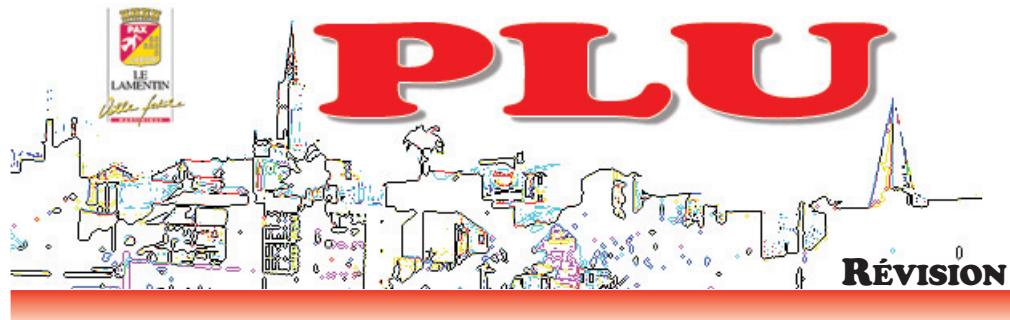


## Les grandes étapes de la révision du PLU



Réalisation : Service Communication Interne Accueil / Photos : Service Communication Externe / Avril 2019

## PLAN LOCAL D'URBANISME DU LAMENTIN



*La révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) est une étape incontournable dans le développement de notre territoire.*

*J'ai le plaisir de partager avec vous cette plaquette d'informations sur l'avancement de la procédure de révision du Plan Local d'Urbanisme. Vous y trouverez les grandes lignes du projet d'aménagement et les modalités de la concertation.*



*A ce titre, j'ai comme ambition de mener à son terme le projet d'aménagement de la ville et d'y inscrire la révision du PLU comme le cadre fondateur d'un urbanisme raisonné, maîtrisé et novateur.*

*La révision du Plan Local d'Urbanisme entre dans sa phase finale et nous vous invitons à participer et à suivre toutes les étapes de cette procédure. La concertation avec la population lamentinoise est fondamentale pour une meilleure compréhension et prise en compte des enjeux du développement de notre territoire.*

*Aussi, le projet que nous portons pour la ville du Lamentin s'articule autour de quatre axes stratégiques :*

- une ville fertile, carrefour technologique, entreprenante et innovante,*
- une ville fertile, carrefour numérique, accueillante et solidaire,*
- une ville fertile, carrefour éco-responsable pour le commerce et le développement,*
- une ville fertile, carrefour de l'économie verte, attractive et entraînante.*

*Le projet de révision du PLU nourrit les grandes orientations d'aménagement de la Ville. Elles seront dédiées à la restructuration du Centre-Ville, à la préservation du cadre de vie et de notre patrimoine environnemental exceptionnel, à l'affirmation de notre position de capitale économique, et, enfin à la gestion et la promotion de toutes les mobilités.*

David Zobda  
Maire du Lamentin

## Qu'est-ce qu'un Plan Local d'Urbanisme ?

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) est un document règlementaire de planification urbaine qui définit le projet de territoire. Il permet de délivrer les autorisations d'urbanisme.



## Pourquoi la révision du Plan Local d'Urbanisme ?

La révision du Plan Local d'Urbanisme permet à la ville d'intégrer à son projet de territoire sa stratégie environnementale (SELA). Elle s'accompagne d'une Approche Environnementale de l'Urbanisme (AEU) afin de prendre en compte les enjeux environnementaux et sociaux du territoire.



## Participez nombreux au projet de notre territoire

Vous pouvez donner votre avis :

- Par mail : [courrier@mairie-lelamentin.fr](mailto:courrier@mairie-lelamentin.fr)
- Par écrit sur le cahier de doléances disponible au service Urbanisme situé à la Direction des Services Techniques située à Petit Manoir
- Via le site internet [www.mairie-lelamentin.fr](http://www.mairie-lelamentin.fr) et facebook de la mairie

